

# MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: [stavebni@chrudim-city.cz](mailto:stavebni@chrudim-city.cz)

Spis.zn.: CR 009535/2015  
Čís.jedn.: CR 016178/2015 STO/No  
Spis. a skart. znak: 328.3A/5  
Počet listů / příloh: 2  
Vyřizuje: Novotná Ilona, tel.: 469657264  
e-mail: [ilona.novotna@chrudim-city.cz](mailto:ilona.novotna@chrudim-city.cz)

V Chrudimi dne 9.3.2015

## Žadatel:

**Fabellam health care, a.s., Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1**

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Viktor Slavík, Lonkova č.p. 487, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne: 6.3.2015

MĚSTSKÝ ÚŘAD Chrudim

stavební odbor

-1-

## Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve zjednodušeném územním řízení posoudil podle § 84 až 91, 94 a 95 stavebního zákona žádost o změnu územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.2.2015 podal

**Fabellam health care, a.s., IČO 28363108, Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim**, zastoupena statutárním ředitelem Ing. Milanem Kuštou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79, 92, 94 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

**„dešťová kanalizace pro objekt Alzheimer centrum Chrudim, č.p. 525, Čáslavská, Chrudim IV“**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1527, parc. č. 915/2 v katastrálním území Chrudim.

### Druh a účel umístované stavby:

- Změna v umístění dešťové kanalizace spočívá ve změně umístění zasakovací galerie a umístění nového zasakovacího drénu

### Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- dešťová kanalizace pro odvod dešťových vod z komunikace a zpevněných ploch UR DN 200 bude svedena do odlučovače lehkých kapalin OLK -GK-SNO6 a dále s dešťovou vodou ze střech objektu bude svedena do zasakovacího drénu, který bude umístěn cca 8,0 m od severovýchodní obvodové stěny objektu na pozemku p.č. 915/2 k.ú. Chrudim. Velikost drénu bude 26,4 m x 1,0 m a hloubka 2,0 m.

Ostatní dešťové vody budou svedeny do zasakovací galerie, která bude umístěna v jihozápadní části pozemku p. č. 915/2 k.ú. Chrudim ve vzdálenosti cca 3,800 m od jižního křídla objektu č.p. 525 na pozemku stp. č. 1527 k.ú. Chrudim. Velikost zasakovací galerie se nemění.

- Vymezení území dotčeného vlivy stavby.
- pozemek stp. č. 1527 a pozemek p.č. 915/2 k.ú. Chrudim

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situaci dešťové kanalizace a zasakování v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude v souladu s příslušnými ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, povolena příslušným vodoprávním úřadem (Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Fabellam health care, a.s., Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

### Odůvodnění:

Dne 11.2.2015 podal žadatel žádost o změnu územního rozhodnutí o umístění stavby ve zjednodušeném územním řízení. Územní rozhodnutí vydal Městský úřad Chrudim Stavební odbor dne 25.2.2014 spis. zn.:CR 086093/2013, č.j.: CR 013155/2014 STO/No.

Stavební úřad po přezkoumání zjistil, že žádost splňuje podmínky pro zjednodušené územní řízení podle § 95 odst. 1 stavebního zákona. Změna umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad proto zveřejnil návrh výroku rozhodnutí, který žadateli a dotčeným orgánům doručil jednotlivě.

Proti zveřejněnému návrhu výroku nepodali ve lhůtě účastníci námítky, dotčené orgány výhrady nebo veřejnost připomínky, které by se týkaly ohrožení ochrany veřejného zájmu.

Protože nebyly ve lhůtě uplatněny výhrady, námítky nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Město Chrudim, Státní pozemkový úřad, Viktor Slavík


### Poučení účastníků:

Rozhodnutí nabylo právní moci a nelze se proti němu odvolat.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem, a popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



  
Novotná Ilona  
oprávněná úřední osoba

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 1500 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

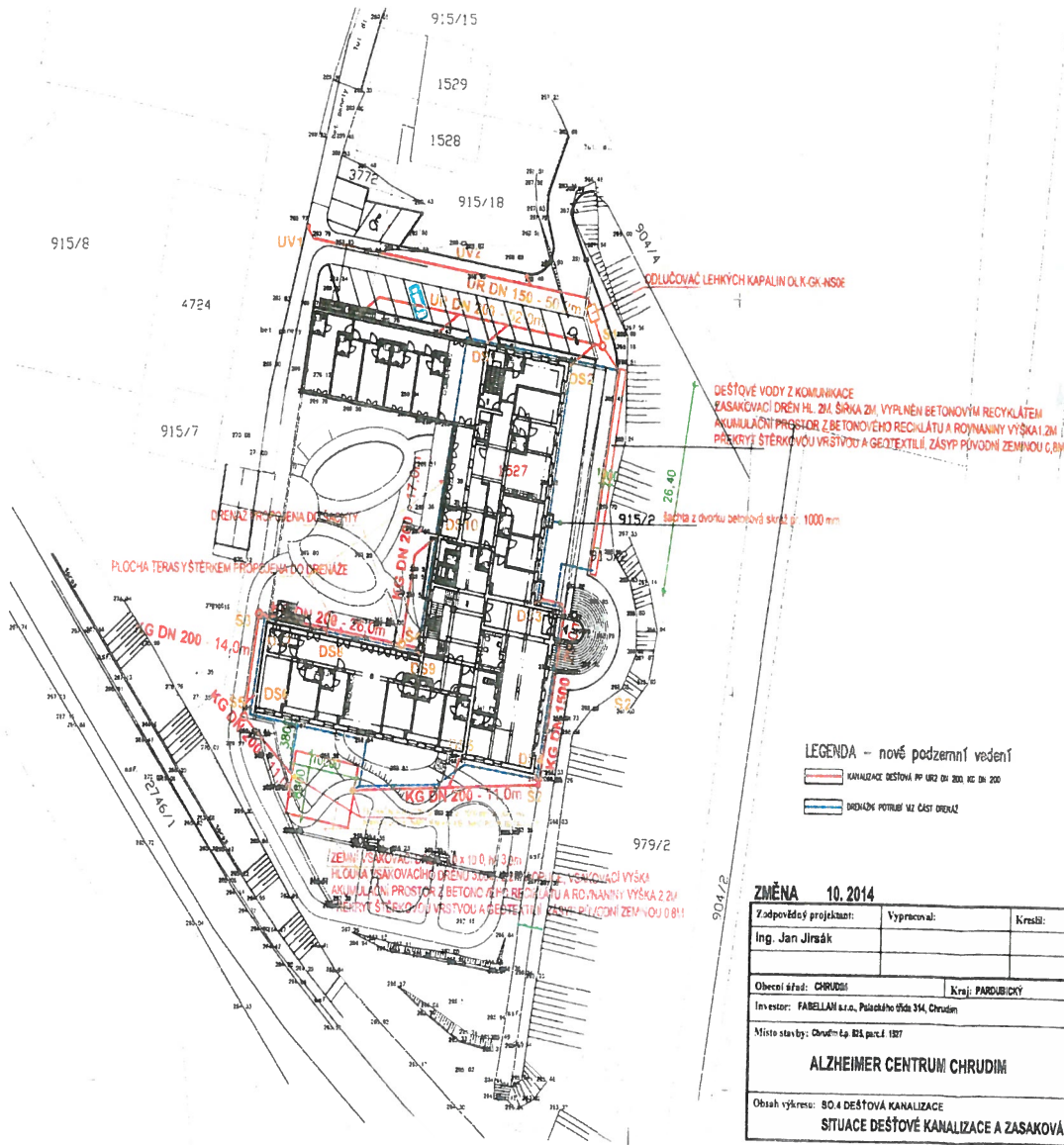
Fabellam health care, a.s., IDDS: du939mt

sídlo: Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství, Pardubická č.p. 67, 537 16 Chrudim IV

**Koordinační situační výkres:**



<b>ZMĚNA 10.2014</b>			
Zodpovědný projektant:	Vypracoval:	Kreslil:	Projektový servis Chrudim, spol. s r.o. Poděbradova 909, Chrudim
Ing. Jan Jirsák			
Obecní úřad: CHRUDIM	Kraj: PARDUBICKÝ	Formát:	
Investor: FABELLAM a.s., Palackého třída 314, Chrudim		Datum:	10.2014
Místo stavby: Chrudim-č.p. 314, parcel.č. 1387		Účel:	Ú.Ř.
<b>ALZHEIMER CENTRUM CHRUDIM</b>			Zakázka číslo:
			Archivní číslo:
Obsah výkresu: SO 4 DEŠŤOVÁ KANALIZACE SITUACE DEŠŤOVÉ KANALIZACE A ZASAKOVÁNÍ		Měřítko:	Příloha číslo:
		1:500	2.