



Dohoda o zániku závazku (dále jen „Dohoda“)

Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171
(dále jen „Banka“)

a

K2 invest s.r.o.

titul, jméno, příjmení / obchodní firma / název

Chrudim - Chrudim IV, Palackého třída 314, PSČ 537 01

trvalý pobyt / místo podnikání / sídlo

26008921

RČ (datum narození) / IČO

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. C 19855

(dále jen „Zástavce“)

uzavírají tuto Dohodu:

I.

Banka a Zástavce se tímto dohodli na zániku závazku zcizení zapsaného do katastru nemovitostí pod č. j. V-15747/2017-606, a to k následujícím nemovitostem:

- jednotka č. 1, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 2, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 123, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 131, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 141, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 144, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 151, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 152, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 222, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 225, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 226, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 227, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 228, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 231, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 232, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;

- jednotka č. 354, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 355, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 361, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 421, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 424, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 431, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 434, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 441, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 451, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 454, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 455, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 460, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 461, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;
- jednotka č. 464, rozestavěná jednotka, vymezená podle Občanského zákoníku, nacházející se v rozestavěné budově, která je součástí pozemku parc. č. St. 11377;

zapsáno v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, pro katastrální území Pardubice, obec Pardubice.

který byl zřízen na základě ust. čl. III smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/1359/17/LCD ze dne 8. 11. 2017, uzavřené mezi Zástavcem, jako zástavcem, a Bankou, jako zástavním věřitelem (dále jen „Smlouva“), a to ke dni účinnosti této Dohody.

II.

1. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami, respektive poslední z nich.
2. Platnost a účinnost ustanovení Smlouvy nedotčených touto Dohodou se nemění a taková ustanovení Smlouvy jsou nadále platná a účinná.
3. Pojmy psané velkými písmeny nebo s velkým počátečním písmenem, v jednotném i množném čísle, mají pro účely této Dohody význam uvedený ve Smlouvě, pokud není v této Dohodě stanoveno jinak.

4. Tato Dohoda je uzavřena v tolika vyhotoveních, tak aby každá ze smluvních stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.

V(e) Pardubicích dne 23.1.2018

Česká spořitelna, a.s.

Titul, jméno, příjmení Ing. Luboš Chrtek
Funkce Vedoucí obchodního týmu


.....
podpis

Titul, jméno, příjmení Ing. Jaroslav Blažek
Funkce Bankovní poradce


.....
podpis

V(e) Chrudimi dne 23.1.2018

K2 invest s.r.o.

Titul, jméno, příjmení Ing. Pavel Melichar
Funkce prokura


.....
podpis

Čas posledního podpisu: : hod.

V(e) Chrudimi dne 23.1.2018

Potvrzuji, že s výjimkou případných podpisů ověřených notářem nebo jinou oprávněnou osobou každá z výše uvedených osob podepsala tento dokument přede mnou a že jsem podle předloženého průkazu totožnosti ověřil(a) její totožnost. Pokud některá z výše uvedených osob tento dokument přede mnou nepodepsala a její podpis nebyl ověřen notářem nebo jinou oprávněnou osobou, potvrzuji, že jsem ověřil(a) její podpis pomocí vzorového podpisu, který má Banka k dispozici.

Ing. Jaroslav Blažek, Bankovní poradce

Titul, jméno, příjmení a funkce ověřujícího pracovníka Banky a jeho podpis