



Sp. zn.: SÚ 22437/2018/Sk

Č.j.: MmP 29503/2018

Vyřizuje: Ing. Skladanová, tel.: +420466859176

oprávněná úřední osoba

340.00, V/10

Pardubice, dne 9.5.2018

Souhlas nabytí právních účinků

dne 15.5.2018

Y. Skladanová



S00BX019MHMX

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY (ucelená část)

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 4.4.2018 podala společnost

K2 invest s.r.o., IČO 26008921, Palackého třída 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

kteřý je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

bytový dům RESIDENCE NA HALDĚ – PARDUBICE

sekce 1

sekce 2

Pardubice, Bílé Předměstí, ulice Husova

na pozemku st. p. 11377 v katastrálním území Pardubice

(dále jen "ucelená část stavby") provedené podle rozhodnutí č.j. MmP 56352/2016 ze dne 5.9.2016, spis.zn. SÚ 45320/2016/Sk.

Geometrický plán pro vyznačení obvodu budovy č. 8497-17/2017 ověřil Ing. Pavel Beránek dne 24.4.2017 pod č. 38/2017, katastrální úřad potvrdil dne 4.5.2017 pod č. PGP-719/2017-606.

Číslo popisné bylo přiděleno opatřením č.j. MmP 7358/2018 ze dne 31.1.2018.

Vymezení účelu užívání ucelené části stavby:

- bytový dům včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, obsahující:
 - sekce 1 (budova č.p. 1941) - jednotka č. 800 (jiný nebytový prostor) v 1. NP, bytové jednotky č. 121, 122 a 123 ve 2. NP, bytové jednotky č. 131, 132, 133, 134 a 135 ve 3. NP, bytové jednotky č. 141, 142, 143, 144 a 145 ve 4. NP, bytové jednotky č. 151, 152, 153, 154 a 155 v 5. NP, bytové jednotky č. 161 a 162 a jednotky č. 160, 163 a 164 (jiný nebytový prostor) v 6. NP
 - sekce 2 (budova č.p. 1940) - bytové jednotky č. 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227 a 228 ve 2. NP, bytové jednotky č. 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237 a 238 ve 3. NP, bytové jednotky č. 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247 a 248 ve 4. NP, bytové jednotky č. 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257 a 258 v 5. NP, bytové jednotky č. 261, 262, 263 a 264 v 6. NP

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 20.4.2018 s tímto výsledkem:

- stavba byla provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a vydaným rozhodnutím
- nebyly zjištěny závady bránící bezpečnému užívání stavby
- nebyl zjištěn rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů
- užívání stavby nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí

Odůvodnění:

Dne 4.4.2018 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu na již dokončenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 20.4.2018 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Kolaudační souhlas pro chodník podél bytového domu byl vydán dne 9.5.2018 pod č.j. MmP 30005/2018, OD 6.5/43768/2017/Dv D 41/17.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním ucelené části stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 23.4.2018 pod č.j. HSPA-9-94/2018-Pa
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích dne 17.4.2018 pod č.j. KHSPA5924/2018/HOK-Pce
- Česká abilympijská asociace, z.s. dne 19.4.2018 pod č.j. 18/04/47/KS Pce-be

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC
Stavební úřad
Štrossova ul. 44
530 21 Pardubice
Ing. Kateřina Skladanová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

K2 invest s.r.o., IDDS: em7hfbw

sídlo: Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, 530 03 Pardubice 3

na vědomí

Česká abilympijská asociace, z.s., IDDS: ruijaek

sídlo: Sladkovského č.p. 2824, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2