

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 75082/2017/Sk

Č.j.: MmP 3965/2018

Vyřizuje: Ing. Skladanová, tel.:+420466859176

oprávněná úřední osoba

340.00, V/10

Pardubice, dne 16.1.2018



S00BX01808M3

Souhlas nabyl právních účinku

dne 16.1.2018

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY

(ucelená část)

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 27.11.2017 podala společnost

K2 invest s.r.o., IČO 26008921, Palackého třída 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

bytový dům RESIDENCE NA HALDĚ – PARDUBICE

sekce 3

sekce 4

Pardubice, Bílé Předměstí, ulice Husova

na pozemku st. p. 11377 v katastrálním území Pardubice

(dále jen "ucelená část stavby") provedené podle rozhodnutí č.j. MmP 56352/2016 ze dne 5.9.2016, spis.zn. SÚ 45320/2016/Sk.

Geometrický plán pro vyznačení obvodu budovy č. 8497-17/2017 ověřil Ing. Pavel Beránek dne 24.4.2017 pod č. 38/2017, katastrální úřad potvrdil dne 4.5.2017 pod č. PGP-719/2017-606.

Číslo popisné bylo přiděleno opatřením č.j. MmP 3944/2018 ze dne 16.1.2018.

Vymezení účelu užívání ucelené části stavby:

- bytový dům včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, obsahující:
 - sekce 3 (budova č.p. 1939) - bytové jednotky č. 321, 322, 323, 324 a 325 ve 2. NP, bytové jednotky č. 331, 332, 333, 334 a 335 ve 3. NP, bytové jednotky č. 341, 342, 343, 344 a 345 ve 4. NP, bytové jednotky č. 351, 352, 353, 354, 355 v 5. NP, bytové jednotky č. 361, 362 v 6. NP
 - sekce 4 (budova č.p. 1938) - jednotka č. 900 (jiný nebytový prostor) v 1. NP, bytové jednotky č. 421, 422, 423, 424 a 425 ve 2. NP, bytové jednotky č. 431, 432, 433, 434 a 435 ve 3. NP, bytové jednotky č. 441, 442, 443, 444 a 445 ve 4. NP, bytové jednotky č. 451, 452, 453, 454 a 455 v 5. NP, bytové jednotky č. 461, 462, a nebytové jednotky č. 460, 463 a 464 v 6. NP

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 5.1.2018 s tímto výsledkem:

- stavba byla provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a vydaným rozhodnutím
- nebyly zjištěny závady bránící bezpečnému užívání stavby
- nebyl zjištěn rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů
- užívání stavby nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí

Odůvodnění:

Dne 27.11.2017 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu na již dokončenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 5.1.2018 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Kolaudační souhlas pro horkovodní přípojku a předávací stanici tepla pro novostavbu bytového domu Rezidence Na Haldě v Husově ulici v Pardubicích, část obce Bílé Předměstí, byl vydán dne 8.12.2017 pod č.j. MmP 77818/2017, sp.zn. SÚ 75722/2017/Sk.

Kolaudační souhlas pro kabelové vedení nn 1 kV pro novostavbu bytového domu Rezidence Na Haldě v Husově ulici v Pardubicích, část obce Bílé Předměstí, byl vydán dne 12.1.2018 pod č.j. MmP 3096/2018, sp.zn. SÚ 731/2018/Sk.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním ucelené části stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 2.1.2018 pod č.j. HSPA-12-960/2017-Du
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích dne 3.1.2018 pod č.j. KHSPA21422/2017/HOK-Pce
- Česká abilympijská asociace, z.s. dne 5.1.2018 pod č.j. 18/01/07/KS Pce-be

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

Stavební úřad
Štrossova ul. 44
530 02 Pardubice

Ing. Kateřina Skladanová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

K2 invest s.r.o., IDDS: em7hfbw

sídlo: Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, 530 03 Pardubice 3

na vědomí

Česká abilympijská asociace, z.s., IDDS: ruijaek

sídlo: Sladkovského č.p. 2824, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2