

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: stavebni@chrudim-city.cz

Spis.zn.: CR 032332/2015 Ne
Čís.jedn.: CR 045360/2015 STO/Ne
Spis. a skart. znak: 328.3A/5
Počet listů / příloh: 4/0
Vyřizuje: Ing. Netolická Radka, tel.: 469657266
e-mail: radka.netolicka@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne 7.7.2015

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne: 7.8.2015
MĚSTSKÝ ÚŘAD Chrudim
stavební odbor

Žadatel

K2 invest s.r.o., Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Účastníci řízení

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1
Mgr. Jarmila Vorlíčková, Višňová č.p. 348/10, 140 00 Praha 4-Krč
Římskokatolická farnost - arciděkanství Chrudim, Školní náměstí č.p. 56, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1
JUDr. Marie Hurychová, Kloboučnická č.p. 1628/9, 140 00 Praha 4-Nusle
Ivo Boňatovský, Václavská č.p. 951, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1
Jitka Boňatovská, Václavská č.p. 951, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1
Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Ivana Zvoníková, Opatovice 5, Červené Pečky, 280 02 Kolín 2
RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1
O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle
Technické služby Chrudim 2000 spol. s r.o., Sečská č.p. 809, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.5.2015 podal

K2 invest s.r.o., IČO 26008921, Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1,
v zastoupení jednatelem společnosti Ing. Milanem Kuštou,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79, 80 a 92 stavebního zákona a § 9, 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

a

rozhodnutí o změně využití území

pro stavbu a účel využití:

"změna stavby před dokončením - bytové domy „Na Špici - Chrudim, III. etapa (část stavby komunikace, prodloužení vodovodu, kanalizace splašková, kanalizace dešťová se zasakováním, veřejné osvětlení, zpevněné plochy, parkoviště, přípojka vodovodní, kanalizační a STL plynu) a inženýrské sítě

a terénní úpravy pozemku č.parc. 3466 Na Špici - Chrudim - IV. etapa a , Chrudim II"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2110 (orná půda), parc. č. 3466 (orná půda), parc. č. 3467 (ostatní plocha), parc. č. 3468 (ostatní plocha) v katastrálním území Chrudim.

Druh a účel umísťované stavby a účel využití pozemku:

- *Změna umístění komunikace, chodníku a parkoviště pro bytové domy "Na Špici-Chrudim -F,G,H (územní rozhodnutí pro stavbu bylo vydáno pod spis.zn. CR 007298/2014 ze dne 30.4.2014). V souvislosti s tímto dojde ke změně umístění splaškové a dešťové kanalizace a přípojek. Nově je k této komunikaci navrženo levostranné parkoviště, zpevněné plochy prodloužení vedení veřejného osvětlení a vodovodního řádu na pozemku č.parc. 3466, k.ú. Chrudim, současně s tímto je řešena změna využití pozemku č.parc. 3466, k.ú. Chrudim.*

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby a plošné vymezení a určení nového využití území:

- ***Veřejně přístupná účelová komunikace** - bude napojena na stávající komunikaci na pozemku č.parc. 3468, k.ú. Chrudim při západním rohu pozemku č.parc. 2110, k.ú. Chrudim na hranici pozemku č.parc. 3468, umístěna bude o 1,5 m severozápadním směrem oproti původnímu umístění, odstup od bytového domu "F" bude tedy 13,0m. Komunikace bude umístěna na pozemcích č.parc. 3466 a 2110, k.ú. Chrudim. Jedná se o obousměrnou komunikaci bez obratiště vedoucí severovýchodním směrem. Jako obratiště budou využívány sjezdy k podzemním garážím bytových domů a navržené parkovací stání. Šířka komunikace bude 6,0m, délka bude 119,52m. Z důvodu napojení nové komunikace dojde ke zrušení části parkovacích míst při stávající komunikaci na pozemku 3468 k.ú. Chrudim. Součástí komunikace budou 2 zpomalovací polštáře (1600/4000) ve staničení cca 0,0600km. Z veřejně přístupné komunikace jsou navrženy sjezdy na přilehlá kolmá parkovací stání v délce 5,0m v počtu 22 při jihovýchodní straně komunikace a 31 při severozápadní straně, z toho 3 pro osoby tělesně postižené a sjezdy k bytovým domům v šíři 4,0m a délky 11,5m na pozemku č.parc. 2110 k.ú. Chrudim.*
- ***Zpevněné plochy, parkoviště, chodníky** - se změnou umístění navržené veřejně přístupné komunikace dojde ke změně umístění vstupů na přístupové chodníky na pozemku č.parc.2110, k.ú. Chrudim, chodníky budou protaženy k navrženým bytovým domům. Chodníky v šíři 2,0m budou navazovat na stávající chodníky na pozemku č.parc. 3468, k.ú. Chrudim v místě nově navrženého místa pro přecházení komunikace na pozemcích č.parc. 3468 a 2470/2, k.ú. Chrudim.*
- *Na pozemku č.parc. 3466 k.ú. Chrudim jsou navrženy nové chodníky v šíři 1,5m jednak pro průchod na pozemek č.parc. 2104 k.ú. Chrudim a dále z důvodu odpočinkového využití pozemku č.parc. 3466 k.ú. Chrudim, jihovýchodní část pozemku č.parc. 3466 k.ú. Chrudim bude využita pro umístění podélných parkovacích míst navazujících na veřejně přístupnou účelovou komunikaci, jedná se o kolmá parkovací stání v délce 5,0m v počtu 31, z toho 2 pro osoby tělesně postižené.*
- ***Prodloužení vodovodu** - napojovací bod na vodovodní řad bude v pozemku č.parc. 2110 k.ú. Chrudim před bytovým domem "G", odtud bude prodloužený vodovod PE 40/30,7 veden západně na pozemek č.parc. 3466 v délce 11,0m, kde bude ukončen.*
- ***Splašková kanalizace** - je navržena změna umístění čerpací stanice, od bytového domu "H" je přesunuta před bytový dům "G" mezi odstavná místa parkoviště, odtud budou přečerpávané odpadní vody vedeny tlakovou hadicí v délce 54,7m v nově umístěné komunikaci na pozemcích č.parc. 2110 a 3466 k.ú. Chrudim, potrubí bude zaústěno v původně navrženém napojovacím bodě na stávající kanalizační řad bude v pozemku č.parc. 3467 k.ú. Chrudim. Kanalizační přípojky z bytových domů "F, G, H" budou protaženy v důsledku změny umístění komunikace a z bytových domů "G, H" napojeny na čerpací stanici. Dále bude provedena kanalizační přípojka z pozemku č.parc. 3466 k.ú. Chrudim v místě proti bytovému domu "G" za účelem budoucího napojení objektu občanské vybavenosti na pozemku č.parc. 3466 k.ú. Chrudim.*
- ***Dešťová kanalizace se zasakováním** - je navrženo nové umístění zasakovacího bloku, z pozemku č.parc. 2110 bude přesunut na pozemek č.parc. 3466 k.ú. Chrudim. Zasakovací blok o max. půdorysných rozměrech 16,0x6,0m bude umístěn ve vzdálenosti 2,5m od hranice s pozemkem č.parc. 3465 a ve vzdálenosti 7,7m od hranice s pozemkem č.parc. 2110 k.ú. Chrudim. Se změnou umístění dojde ke změně trasy dešťové kanalizace, ze střechy bytových domů budou přípojky vedeny v pozemku č.parc. 2110 k.ú. Chrudim severozápadně před bytovými domy, u severního rohu bytového*

domu "G" budou připojení jednotlivých domů spojeny a vedeny severozápadně na pozemek č.parc. 3466, k.ú. Chrudim v délce 17,7m, kanalizace se dále stočí severovýchodním směrem a bude ukončena v zasakovacím bloku.

- **Dešťové vody z komunikace** budou svedeny kanalizací (délka 98,4m) uloženou v ose komunikace, při severozápadním rohu bytového domu "G" bude osazena kanalizační šachta, kanalizace bude odtud vedena severozápadním směrem a na pozemek č.parc. 3466 k.ú. Chrudim, kde bude nově umístěn lapol, z lapolu bude napojena na kanalizaci dešťových vod z bytových domů.
- **Veřejné osvětlení** - napojovací bod pro vedení veřejného osvětlení (dále „VO“) bude u stávající lampy veřejného osvětlení v pozemku č.parc. 3466, k.ú. Chrudim při jeho jihozápadní hranici, poté bude rozvod VO veden severovýchodním směrem podél hranice s pozemkem č.parc. 2104 k.ú. Chrudim, trasa vedení bude kopírovat nově navržené zpevněné plochy odpočinkového využití pozemku č.parc. 3466 k.ú. Chrudim, délka trasy nového vedení bude 75,25m. Na rozvodu veřejného osvětlení jsou navrženy 3 ks osvětlovacích těles.
- **Venkovní hřiště** – o max. půdorysných rozměrech 10,65 x 19,6m bude umístěno v severozápadní části pozemku č.parc. 3466 k.ú. Chrudim ve vzdálenosti 0,5m od hranice s pozemkem č.parc. 3465 k.ú. Chrudim a 5,68m od hranice s pozemkem č.parc. 2110 k.ú. Chrudim. Pod hřištěm bude umístěn zasakovací blok.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky č.parc. 2110 (orná půda), parc. č. 3466 (orná půda), parc. č. 3467 (ostatní plocha), parc. č. 3468 (ostatní plocha) v katastrálním území Chrudim.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby a podmínky pro nové využití pozemku:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny umístění musí být projednány se stavebním úřadem v novém řízení.
2. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:250 s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.
3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 2110, 3466 a dále část pozemků č.parc. 3467, 3468, v katastrálním území Chrudim to v rozsahu skutečně zastavěné plochy stavbou komunikací a inženýrských sítí, t.j. v celkové výměře znázorněné na ověřeném situačním výkrese v projektové dokumentaci pro územní řízení.
4. **V projektové dokumentaci k dalšímu stupni řízení budou dodrženy obecné požadavky na výstavbu (§2 odst.2, písm. e) zák. č. 183/2006 Sb.) stanovené prováděcími předpisy (vyhl. č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb., vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. a vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) a příslušné technické normy.**
5. V projektu budou zakresleny veškeré stávající podzemní i nadzemní inženýrské sítě. Rovněž budou řešeny případné přeložky, souběhy a křížení v souladu s ČSN 73 60 05 - Prostorová úprava vedení technického vybavení.
6. Projekt stavby bude respektovat stávající podzemní vedení a zařízení včetně podmínek stanovených jednotlivými vlastníky technické infrastruktury v jejich stanoviscích (ČEZ Distribuce, a.s.Děčín, RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Vodárenská společnost Chrudim, a.s., O2 Czech Republic, a.s.Praha).
7. Projektová dokumentace pro další stupeň řízení bude plnit podmínky stanoviska České abilympijské asociace Pardubice ze dne 3.6.2015:
 - Bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm s přesahem nejméně 150mm (viz příloha č. 3, bod 2.1.6 vyhl. č. 398/2009 Sb., v platném znění)

8. V projektové dokumentaci budou dodrženy podmínky z vyjádření Vodárenské společnosti Chrudim a.s., Novoměstská 629, Chrudim ze dne 13.10.2014:
 - vzhledem k tomu, že tlak ve vodovodní síti není konstantní, je nutné do každého domu osadit automatickou tlakovou stanici, která bude umístěna až za vodoměrnou sestavou a bude součástí vnitřního rozvodu domu
 - veškeré dešťové vody budou svedeny do zasakovací terasy
9. V projektové dokumentaci budou dodrženy podmínky závazného stanoviska - souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF, který vydal Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí pod č.j. CR 030735/2015 dne 14.5.2015:
 - Před zahájením stavby bude vytyčena odsouhlasená plocha (tj. 1025m²) a bude zajištěno její nepřekročení.
 - V místě stavby bude provedena skrývka vrchní kulturní vrstvy půdy do hloubky 20cm o celkové kubatuře 205m³.
 - Ornice bude dočasně uložena v místě stavby a postupně využita na konečné úpravy zelených ploch v lokalitě (zejména na pozemku č.parc. 3466 v k.ú. Chrudim).
 - Do doby využití zajistí investor ochranu ornice před znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování.
 - O činnostech souvisejících se skrývkou kulturní vrstvy půdy i podorničí, jejím přemístění a zpětném využití, ošetřování a rozproštění budou vedeny záznamy ve stavebním deníku.
 - Za trvalé odnětí půdy bude v souladu s §11 zákona předepsán odvod ve výši 165 312 Kč. V souladu s § 9 odst. 9 zákona je výše odvodů stanovena pouze orientačně. Konečná výše odvodu bude stanovena v samostatném rozhodnutí podle § 11 zákona. Rozhodnutí o odvodech vydá Městský úřad Chrudim.
 - K zaplacení odvodu je povinná osoba (dále jen povinný), které svědčí oprávnění k záměru, pro který bude vydán souhlas s odnětím půdy.
 - Povinný doručí MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem a to do 1 roku ode dne jeho platnosti.
 - Povinný písemně oznámí MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před dnem jejího zahájení.
 - Dojde-li ke změně povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím, v tomto případě MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, a to do 1 měsíce od této změny. Platební povinnost původnímu povinnému k platbě odvodů zaniká, s výjimkou nedoplatků, dnem nabytí právní moci rozhodnutí, kterým je povinnost k platbě odvodů uložena novému povinnému.
10. V projektové dokumentaci budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydal Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí pod č.j. CR 024258/2015 OŽP/Ry dne 6.5.2015, podmínky týkající se samotné realizace budou respektovány v dalším stupni řízení:
 - se všemi odpady vzniklými během realizace stavby bude nakládáno v souladu s obecně závaznou vyhláškou města Chrudim, která stanovuje systém nakládání s komunálním a stavebním odpadem. Odpady budou tříděny v místě jejich vzniku dle druhu a kategorie odpadu, k recyklaci nebo likvidaci budou předány pouze oprávněným osobám. Likvidaci odpadů lze zahrnout do smlouvy s prováděcí firmou, která bude nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech,
11. V projektové dokumentaci budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydal Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy pod spis.zn. CR 021860/2015/KL dne 30.4.2015, podmínky týkající se samotné realizace budou respektovány v dalším stupni řízení:
 - Navrhované hřiště bude oploceno zvýšeným oplocením k zamezení škod např. na parkujících vozidlech při hře s míčem.
 - Bude zajištěno dostatečné odvodnění zpevněných ploch.
12. **Vzhledem k přilehlé bytové zástavbě bude projektová dokumentace obsahovat podrobně zpracované zásady organizace výstavby, zejména příjezd vozidel na staveniště tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování obyvatel stávající zástavby.**
13. Součástí projektu budou terénní a sadové úpravy.
14. Stavební pozemek se může oplotit nebo ohradit, je-li to žádoucí zejména z důvodů bezpečnosti, ochrany majetku, zvláštní povahy stavby nebo celkového uspořádání při začleňování stavby v území.

15. V projektu bude řešena úprava veškerých dotčených pozemků a nemovitostí do původního stavu.
16. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí **požádá stavebník v souladu s § 118 zákona číslo 183/2006 Sb., v platném znění, o změnu stavby před jejím dokončením** pro stavbu: bytové domy „Na Špici - Chrudim, III. etapa (část stavby komunikace, prodloužení vodovodu, kanalizace splašková, kanalizace dešťová se zasakováním, veřejné osvětlení, zpevněné plochy, parkoviště, přípojka vodovodní, kanalizační a STL plynu) a **o stavební povolení v souladu § 110 stavebního zákona** na stavbu – parkoviště a chodníky na pozemku č.parc. 3466 k.ú. Chrudim. Žádost bude obsahovat veškeré náležitosti, které stanoví vyhláška číslo 503/2006 Sb., v platném znění.
17. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou podle § 158 zákona číslo 183/2006 Sb. ve znění pozdějších novel, a v souladu se zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
18. **O povolení stavby prodloužení vodovodu, splašková kanalizace a dešťová kanalizace se zasakováním, požádá stavebník MěÚ Chrudim, odbor životního prostředí po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí v souladu s se zák. č. 254/2001 Sb., zákon o vodách, v platném znění. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou k projektování vodohospodářských staveb dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.**
19. Investor v souladu s § 15 zák. č. 183/2006 Sb. , požádá MěÚ Chrudim, Stavební odbor o souhlas s vydáním povolení na tuto akci.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

K2 invest s.r.o., Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1 (žadatel a vlastník pozemků č.parc. 2110, 3466 k.ú. Chrudim)

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1(vlastník pozemků č.parc. 3467, 3468 k.ú. Chrudim)

Odůvodnění:

Dne 13.5.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 26.5.2015 vyzván k doplnění žádosti. Žádost byla doplněna dne 3.6.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Výše uvedené pozemky jsou dle platného Územního plánu Chrudim, který byl vydán Zastupitelstvem města Chrudim dne 11.listopadu 2013, usnesení č.Z78/2013. Opatření obecné povahy bylo oznámeno veřejnou vyhláškou dne 13.11.2013, účinnost je 15 dnem vyvěšení, tj. 28.1.2013, zařazeny do ploch bydlení hromadné – bydlení v bytových domech. Umístěním výše uvedené stavby se nezmění účel využití pozemku. Území je dále podrobně řešeno Územní studií pro zástavbu v lokalitě „ Na Špici“ Chrudim, zaregistrované na KÚ Pk dne 26.2..2010. Umístění stavby a změna využití území je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Chrudim, odbor životního prostředí (č.j. CR 024258/2015 OŽP/Ry, 6.5.2015)

- MěÚ Chrudim, odbor životního prostředí – závazné stanovisko – souhlas k odnětí půdy ze ZPF (č.j. CR 030735/2015 OŽP/Ry, 14.5.2015)
- HZS Pk, územní odbor Chrudim (č.j. HSPA-4-275/2015, 27.5.2015)
- MěÚ Chrudim, odbor dopravy (spis.zn. CR 021860/2015/KL, 30.4.2015)
- Česká abilympijská asociace Pardubice (3.6.2015)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad dal účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 správního řádu před vydáním rozhodnutí možnost vyjádřit se k podkladům řízení. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Mgr. Jarmila Vorlíčková Římskokatolická farnost - arciděkanství Chrudim, JUDr. Marie Hurychová (spoluvlastníci sousedního pozemku č.parc. 2114, k.ú. Chrudim)

Ivo Boňatovský, Jitka Boňatovská (spoluvlastníci sousedního pozemku č.parc. 3465, k.ú. Chrudim)

Pardubický kraj (vlastník sousedního pozemku č.parc. 2100/1, k.ú. Chrudim)

Ivana Zvoníková (vlastník sousedního pozemku č.parc. 2109/1, k.ú. Chrudim)

RWE Distribuční služby, s.r.o.Brno, ČEZ Distribuce, a. s.Děčín, Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Telefonica Czech Republic, a.s., Technické služby Chrudim 2000 spol. s r.o. – vlastníci technické infrastruktury

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Netolická Radka
vedoucí stavebně správního oddělení

Přílohy:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 23000 Kč byl zaplacen 27.5.2015.

Obdrží:

Účastníci řízení – dle § 85 odst.1 a dle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

K2 invest s.r.o., IDDS: em7hfbw

sídlo: Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Mgr. Jarmila Vorlíčková, Višňová č.p. 348/10, 140 00 Praha 4-Krč

Římskokatolická farnost - arciděkanství Chrudim, Školní náměstí č.p. 56, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

JUDr. Marie Hurychová, Kloboučnická č.p. 1628/9, 140 00 Praha 4-Nusle

Ivo Boňatovský, Václavská č.p. 951, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Jitka Boňatovská, Václavská č.p. 951, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9, sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02

Ivana Zvoníková, Opatovice č.p. 5, Červené Pečky, 280 02 Kolín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
2 – zplnomocněný zástupce RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad
Labem

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh, sídlo: Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01
Chrudim 1

Technické služby Chrudim 2000 spol. s r.o., IDDS: a6p6i78

sídlo: Sečská č.p. 809, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1

O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

Dotčené orgány (doporučeně)

Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, IDDS: hjyaavk
sídlo: Teplého č.p. 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad, Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, Oddělení kultury, sportu a památkové
péče, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim,
IDDS: 23wai86, sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Chrudim, IDDS: 48taa69

sídlo: Topolská č.p. 569, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1