

Pojistná smlouva

č. 8050668511

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

Sídlo: Zelené předměstí

Masarykovo náměstí čp. 1458

532 18 PARDUBICE, Česká republika

IČ: 45534306

Zápis v OR: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567

Tel.: 467 007 111 Fax: 467 007 644

(dále jen "pojistitel")

jednající: Ing. Hana Navrátilová, account manager

a

PLANETS Kolín s.r.o.

Palackého třída 314

537 01 Chrudim IV

IČ: 28815611

Zápis v OR: KS v Hradci Králové, oddíl C

(dále jen "pojistník")

jednající: Ing. Milan Kušta, jednatel

Pojištění pro bytové domy

NÁŠ DŮM

Článek I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů (zákon o pojistné smlouvě), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pojistné smlouvě").

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část (dále jen "VPP OC 2005") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.

Pojištěný, v jehož prospěch je sjednáno pojištění dle této pojistné smlouvy:

PLANETS Kolín s.r.o.

Palackého třída 314
537 01 Chrudim IV
IČ: 28815611

a dále také spoluvlastníci budovy a vlastníci jednotek ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů ve znění pozdějších předpisů, kteří jsou zapsáni v katastru nemovitostí. Nový vlastník jednotky vstupuje do pojištění místo dosavadního vlastníka nabytím vlastnického práva k jednotce.

Oprávněnou osobou je:

- 1) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu 2)
- 2) pojistník v pojištění cizího pojistného rizika, splní-li podmínky stanovené zákonem o pojistné smlouvě, není-li ujednáno jinak.

Není - li dále ujednáno jinak, pojištění se sjednává od **23.08.2011 00:00** hodin (počátek pojištění) **na dobu neurčitou.**

Článek II.

Pojištěné věci, rozsah pojištění, pojistné částky, spoluúčasti

Sjednává se:

1. Pojištění bytových domů

Pojištění majetku

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Živelní pojištění (dále jen "VPP Z 2007") a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění bytových domů DPP BD 2010 (dále také jen "DPP BD 2010), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Rozsah pojištění:

1.1. Předmět pojištění: bytový dům

Místo pojištění: Roháčova ul.st.parc.6570,85/2,85/3,85/4,85/5,85/6,58/7,85/17, Kolín, 280 02

Horní hranice pojistného plnění: **116 104 000,- Kč**

Pojistná hodnota: nová cena

Pojištěné pojistné nebezpečí: **Požár, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení pilotovaného letícího tělesa, jeho části nebo jeho nákladu dle VPP Z 2007 čl. II odst. 1**

Spoluúčast: 5 000,- Kč

1.2. Předmět pojištění: bytový dům

Místo pojištění: Roháčova ul.st.parc.6570,85/2,85/3,85/4,85/5,85/6,58/7,85/17, Kolín, 280 02

Horní hranice pojistného plnění: **50 000 000,- Kč**

Pojistná hodnota: nová cena

Pojištěné pojistné nebezpečí: **Vodovodní škoda; vichřice; krupobití; sesuv půdy; zřícení skal nebo zemin; sesuv nebo zřícení lavin; pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů; zemětřesení; tíha sněhu nebo námrazy; náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna dle VPP Z 2007 čl. II odst. 2 a 4**

Spoluúčast: 5 000,- Kč

Pro toto pojistné nebezpečí se sjednává pojištění prvního rizika.

Souhrnné roční limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **50 000 000,- Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, vodovodní škoda**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, vodovodní škoda, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s uvedenými pojistnými nebezpečími sjednána dle VPP HA a VPP PPN, limit pojistného plnění uvedený v tomto ustanovení pojistné smlouvy se na ně nevztahuje.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události oznámí pojistník nebo pojištěný neprodleně na tel.: **800 100 777** nebo na **<http://www.csobpoj.cz>** nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB	<i>kontakt:</i>
Odbor služeb klientům neživotního pojištění	Čásenský & Hlavatý, s.r.o.
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice	Opletalova 1964/17
	PRAHA 1
	110 00

Článek IV.

Pojistné

Ve smyslu Zákona o pojistné smlouvě pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

	Pojištění	Pojistné	Roční pojistné
1.	Pojištění bytových domů	24 374,- Kč	24 374,- Kč
	Součet	24 374,- Kč	24 374,- Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář:

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do **23.08.2012** 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

	Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
1.	22.09.2011	24 374,- Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet **Čásenský & Hlavatý, s.r.o.**,
číslo **180943056/0300**,
konst. symbol **3558**,
var. symbol **8050668511**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet Čásenský & Hlavatý, s.r.o.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.):

23.08.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zasláným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Straková Anna

1. Pojistník v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), souhlasí, aby jeho osobní údaje byly pojistitelem zpracovány v rámci pojišťovací činnosti a činnosti související s pojišťovací činností podle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pojišťovnictví"), a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Dále souhlasí s předáváním svých osobních údajů do jiných států, a to ve smyslu § 27 zákona. Veškeré poskytnuté údaje bude zpracovávat pojistitel nebo zpracovatel registrovaný v souladu s § 16 zákona Úřadem pro ochranu osobních údajů. Prohlašuje, že byl v souladu se zákonem řádně informován o zpracování svých osobních údajů, svých právech a povinnostech zpracovatelů údajů. Výslovně souhlasí s tím, že pojistitel může údaje získané v souvislosti se sjednaným pojištěním sdělovat i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a jiných peněžních služeb a asociacím těchto subjektů.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené v pojistné smlouvě a jejích přílohách jsou pravdivé.

3. Vznikne-li v jednom místě pojištění pojistná událost na více předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se pojištěný na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v jejichž rámci pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro pojištěného výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi. Ustanovení tohoto odstavce platí i pro pojistné události z pojištění odpovědnosti za škodu.

4. Zachraňovací náklady:

- a) Právo účastníků pojištění a třetích osob vůči pojistiteli na náhradu jimi vynaložených zachraňovacích nákladů je upraveno zákonem o pojistné smlouvě.
- b) Výše náhrady zachraňovacích nákladů vyplacená pojistitelem z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je omezena limity dle písm. c) tohoto ustanovení pojistné smlouvy.
- c) Pojistitel nahradí zachraňovací náklady do výše maximálně 10 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly, nejvýše však do celkové výše 5.000.000,- Kč ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou. Omezení výše zachraňovacích nákladů stanovené v předchozí větě se nevztahuje na náhradu zachraňovacích nákladů vynaložených na záchranu života nebo zdraví osob, které pojistitel nahradí maximálně do výše 30 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly.

5. Pojištění je sjednáno na cenu, která odpovídá pojistné hodnotě sjednané touto pojistnou smlouvou.

6. Pojistná smlouva a na základě ní sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.

7. Dojde-li u předmětu pojištění ke změně vlastníka nebo spoluvlastníka, který nebyl zároveň pojistníkem, pak pojištění touto změnou nezaniká. Práva a povinnosti vyplývající z pojištění přecházejí na nového vlastníka předmětu pojištění.

8. Pojištěný PLANETS Kolín s.r.o. pověřuje společnost Čásenský&Hlavatý,s.r.o., TEL: 602116402, vedením (řízením) a zpracováním jejího pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn pouze prostřednictvím společnosti Čásenský & Hlavatý, s.r.o. - zplnomocněný makléř. Pouze společnost Čásenský & Hlavatý, s.r.o. je oprávněna přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.

8. Počet stran pojistné smlouvy: 11


9. Přílohy:

- 1) Výpis z obchodního rejstříku
- 2) VPP OC 2005
- 3) DPP BD 2010
- 4) VPP Z 2007

10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající jedno pojistitel.

11. Pojistná smlouva je zároveň pojistkou ve smyslu zákona o pojistné smlouvě, nebyla-li vystavena samostatná pojistka.

V Chrudimi dne 22. srpna 2011


.....
razítko a podpis pojistníka

PLANETS Kolín s.r.o.
Palackého třída 314
537 01 Chrudim
IČ: 288 15 611 • DIČ: CZ28815611

V Pardubicích dne 22. srpna 2011

45
**ČSOB Pojišťovna**
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
IČ: 45534306 DIČ: 2245534305

.....
razítko a podpis pojistitele