

Pojistná smlouva č.8053205610

Pro pojištění bytových domů
NÁŠ DŮM

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458
PSČ 532 18

IČ: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen „pojistitel“)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

K2 invest s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Palackého 314
53701 Chrudim I

IČ: 26008921

OR vedeného KS v HK oddíl C, vložka 19855

(dále jen „pojistník“)

zastoupený: Ing. Milan Kušta, ředitel sp.

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů
(zákon o pojistné smlouvě), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pojistné smlouvě“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěný, v jehož prospěch je sjednáno pojištění dle této pojistné smlouvy:

K2 invest s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Palackého 314

53701 Chrudim I

IČ: 26008921

Je-li touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění budovy nebo pojištění odpovědnosti za škodu v souvislosti s vlastnictvím budovy (dále jen „pojištění“), jejíž právní režim se řídí zákonem č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), pak pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že dalšími pojištěnými jsou také spoluvlastníci budovy a vlastníci jednotek ve smyslu uvedeného zákona.

2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěných sjednaných touto pojistnou smlouvou:
- pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - pojistník v pojištění cizího pojistného rizika, splní-li podmínky stanovené zákonem o pojistné smlouvě.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 01.11.2012 00:00 hodin

Konec pojištění: Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II. Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Pojištění bytových domů

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – Pojištění bytových domů VPP BD 2012 (dále jen „VPP BD 2012“), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

POJIŠTĚNÍ MAJETKU

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění (pojištěná věc): 1. Bytový dům		specifikace předmětu: DB Radoušova		
místo pojištění: Radoušova č par. 7396, 53701 CHRUDIM 1		pojištění věci (vlastnictví věci): vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává proti působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění ¹⁾:	spoluúčast:	roční pojistné (Kč):
FLEXA	24 000 000		10 000 Kč	2 592
Doplňková živelní nebezpečí	4 000 000	Z	5 000 Kč	1 942

¹⁾ Zkratkou „Z“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí zlomkové pojištění; zkratkou „1R“ pojištění prvního rizika a v obou případech je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedených tabulek ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno v žádném ze dvou předchozích speciálních právních režimů a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané proti negativnímu působení pojistných nebezpečí dle části B. čl. I odst. 1. VPP BD 2012.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané proti negativnímu působení pojistných nebezpečí dle části B. čl. I odst. 2. VPP BD 2012.

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **4 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, vodovodní škoda**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, vodovodní škoda, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III. *Hlášení škodných událostí*

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o pojistné smlouvě povinen oznámit pojistiteli na tel.: **800 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor služeb klientům neživotního pojištění
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

Článek IV. *Pojistné*

Ve smyslu Zákona o pojistné smlouvě pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné	Roční pojistné
1. Pojištění bytových domů	4 534 Kč	4 534 Kč
Součet	4 534 Kč	4 534 Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář:

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 01.11.2013 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného
1. 01.12.2012

Splátka pojistného
4 534 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8053205610.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB. Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): 01.11.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Milan Nikl, tel.: 603475492, milan.nikl@obchod.csobpoj.cz

1. Pojistník v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), souhlasí, aby jeho osobní údaje byly pojistitelem zpracovány v rámci pojišťovací činnosti a činnosti související s pojišťovací činností podle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Ve smyslu § 13c zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno rodné číslo, jehož je nositelem. Dále souhlasí s předáváním svých osobních údajů do jiných států, a to ve smyslu § 27 zákona. Veškeré poskytnuté údaje bude zpracovávat pojistitel nebo zpracovatel registrovaný v souladu s § 16 zákona Úřadem pro ochranu osobních údajů. Prohlašuje, že byl v souladu se zákonem řádně informován o zpracování svých osobních údajů, svých právech a povinnostech zpracovatelů údajů. Výslovně souhlasí s tím, že pojistitel může údaje získané v souvislosti se sjednaným pojištěním sdělovat i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a jiných peněžních služeb a asociacím těchto subjektů.
2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 14 zákona o pojistné smlouvě jsou pravdivé.

3. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
4. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 5
5. Přílohy:
 - 1) Výpis ze živnostenského rejstříku
 - 2) VPP BD 2012
6. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech shodné právní síly, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojistitel.
7. Pojistná smlouva je zároveň pojistkou ve smyslu zákona o pojistné smlouvě, nebyla-li vystavena samostatná pojistka.
8. Prohlášení osoby pověřené pojistitelem sjednáním pojistné smlouvy:

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **30.10.2012** převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla smlouva uzavřena.

Niki Milan - z.č. 5085307
Zástupce ČSOB Pojišťovny, a.s.
Mobil: 603 475 492

.....
jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem
uzavřením pojistné smlouvy

K2 invest s.r.o.
Palackého třída 314, 537 01 Chrudim
IČO: 260 08 921 • DIČ: CZ26008921
tel./fax: 469 603 344, fax: 469 603 840

.....
razítko a podpis pojistníka