

Městský úřad Pec pod Sněžkou

stavební odbor

Pec pod Sněžkou 230, 542 21

Č.j.: SO – 256/12 - Po

Pec pod Sněžkou dne 2.10.2012

Vyřizuje: Ing. Alena Pozlerová, oprávněná úřední osoba

e-mail: stavebniurad1@pecpodsnezkou.cz

tel. : 499736249

žadatel

ČEZ Distribuce, a.s.

IČ 24729035

Teplická 874/8

405 02 Děčín

Zplnomocněný zástupce

PEN – projekty energetiky, s.r.o.

IČO 26011701

Arnošta z Pardubic 2082

530 02 Pardubice

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Společnost PEN – projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, zplnomocněný zástupce společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín, podala dne 10.9.2012 u Městského úřadu v Peci pod Sněžkou, stavebního odboru, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**Pec pod Sněžkou, kvn přeložka p.č. 206, K2 invest s.r.o.**“, na pozemku st.p.č. 206, 427, kat. území Pec pod Sněžkou.

Městský úřad Pec pod Sněžkou, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona podanou žádost a na základě přezkoumání žádosti a výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení

I. *vydává* podle § 115 stavebního zákona a § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu

Pec pod Sněžkou, kvn přeložka p.č. 206, K2 invest s.r.o. (č.s. EP-12-2001767)

na pozemcích

st.p.č. 206

zastavěná plocha, nádvoří

vlastník žadatel

st.p.č. 427

zastavěná plocha, nádvoří

vlastník Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., Revoluční 19, Trutnov

kat. území Pec pod Sněžkou

Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. SO – 92/12 – Po dne 13.7.2012. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.8.2012.

Popis stavby:

Přeložka zemního kabelového vedení 1 kV a 10 kV, připojení nového odběrného místa.

Příjezd ke stavbě:

Staveniště je přístupné po stávajících místních komunikacích ze silnice II/296.

POV

Nebudou budována žádná stálá zařízení staveniště, veškerá zařízení staveniště jsou řešena mobilními prostředky. Montážní materiál bude ihned zpracován. Při provádění výkopových prací bude výkop označen výstražnou páskou.

II. stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, vypracované společností PEN – projekty energetiky, s.r.o., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice (Ing. Miloš Martinec, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 06003782).
2. Případné změny musí být předem projednány a povoleny dle § 118 stavebního zákona a vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
3. Prostorové vytyčení stavby provede odborně způsobilá osoba. Vytyčovací výkres bude předložen při kontrolní prohlídce stavby, musí být patrně umístěn stavby vzhledem k hraničním pozemku, poloha stavby musí být v souladu s vydaným územním rozhodnutím a ověřenou situací stavby.
4. Při provádění prací je nutné dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Před zahájením prací na staveništi zajistí stavebník v prostoru staveniště podrobné vytyčení stávajících podzemních vedení technické infrastruktury.
6. Při provádění prací je nutno respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma technické infrastruktury, respektovat pravidla a podmínky pro práci v ochranném pásmu technické infrastruktury, chránit vedení před poškozením, dále dodržovat podmínky stanovené ve vyjádření vlastníků technické infrastruktury.
7. Při provádění prací budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na stavby, příslušných norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výsledku výběrového řízení stavebním podnikatelem. **Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení stavebních prací a předloží doklady o zhotoviteli (právníké osoby výpis z obchodního rejstříku).** Případná změna dodavatele v průběhu výstavby bude oznámena na stavební úřad.
9. Stavební podnikatel dle ustanovení § 160 stavebního zákona zabezpečí při realizaci stavby odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, dále stavební podnikatel zabezpečí, aby práce na stavbě vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli oprávnění předepsanými zvláštními předpisy.
10. Zhotovitel stavby je povinen, dle ustanovení § 160 stavebního zákona, provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
11. Dle § 157 stavebního zákona bude na stavbě veden stavební deník. Stavební deník na stavbě je povinen vést zhotovitel stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví zvláštní právní předpis (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb).
12. **Štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník v souladu s § 115 odst. 3 stavebního zákona, po dni nabytí právní moci stavebního povolení, je povinen dle § 152 odst. 3 písm. b) před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu;** rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
13. Na stavbě musí být po celou dobu realizace k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie (§ 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona).
14. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby (§ 152 odst. 3 písm. e) stavebního zákona).

15. Zhotovitel (dodavatel) může použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla (§ 156 odst. 1 stavebního zákona). **Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků dle ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, doloží stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.**
16. Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zněním jednotlivých ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Stavební i ostatní odpady vzniklé při stavbě budou ukládány na řízenou skládku. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. **Likvidace odpadů bude dokladována a doklady předloží stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.**
17. Veřejné komunikace nacházející se v blízkosti stavby nebudou stavební činnostmi narušovány a poškozovány. Komunikace dotčené stavbou budou pravidelně čistěny.
18. Stavební činností, zejm. uložením stavebního materiálu, odstavením stavební techniky nebo uložením výkopku při hloubení rýh, nebudou dotčeny sousední pozemky.
19. Při provádění stavby budou dodrženy povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zejm. povinnost stavebníka záměr výstavby oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum, oznámit archeologický nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl).
20. Při provádění stavby budou dodrženy následující podmínky:
Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., č. 31-2012 ze dne 12.6.2012
- před zahájením stavby budou vytyčeny podzemní sítě
 - bude respektováno ochranné pásmo stávajících i nových sítí VaK, min 1,5 m od líce potrubí, v tomto pásmu nesmějí být umístěny žádné pevné stavby ani vzrostlá vegetace, pokud nebude možné tyto vzdálenosti dodržet, bude nutné sítě přeložit na náklady investora
 - krytí stávajících sítí VaK větší jak 2,5 m nebude dále navyšováno, u nových potrubí se bude pohybovat v rozmezí 1,2 – 2,0 m
 - při křížení a souběžích inženýrských sítí bude dodržena ČSN 736005
- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, č.j. 2012/4464/ŽP/REK ze dne 25.6.2012*
- práce je vhodné provádět v bezdeštném období
 - při realizaci je zapotřebí dbát zvýšené opatrnosti, aby bylo zabráněno únikům zejména ropných látek ze stavebních strojů
 - práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení jakosti vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, tj. zvláště k úniku ropných látek z mobilních strojů a motorového ručního nářadí na povrch terénu nebo do vodního toku (pokud dojde k havárii, je nutné neprodleně provést asanaci postiženého místa)
 - na pozemku sousedícím s vodním tokem nebude ukládán žádný stavební ani odpadový materiál
21. Stavbu lze užívat podle § 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad.
22. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.10.2013.**

Účastníkem řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, je ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 24729035.

Rozhodnutí o námitkách:

V průběhu správního řízení nebyly podány žádné námitky účastníků řízení proti projednávanému návrhu.

Odůvodnění

Společnost PEN – projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, zplnomocněný zástupce společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín, podala dne 10.9.2012 u Městského úřadu v Peci pod Sněžkou, stavebního odboru, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Pec pod Sněžkou, kvn přeložka p.č. 206, K2 invest s.r.o.“, na pozemku st.p.č. 206, 427, kat. území Pec pod Sněžkou.

Opatřením ze dne 11.9.2012 oznámil stavební úřad zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 21.9.2012 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Možnost nahlédnout do spisu nevyužil žádný z účastníků správního řízení.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona a podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Stavební úřad stanovil ve správním řízení tento okruh účastníků řízení:

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín

PEN – projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice

K2 invest s.r.o., IČ 26008921, Palackého třída 314, Chrudim

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČ 60108711, Revoluční 19, Trutnov

Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230

Povodí Labe, s.p., IČ 70890005, V. Nejedlého 8/951, Hradec Králové

Podle § 110 odst. 2 stavebního zákona stavebník prokázal, že má k pozemkům dotčeným stavbou právo provést stavbu doložené smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (právo provést stavbu je uvedeno v čl. IV smlouvy).

Stavebník předložil následující stanoviska a vyjádření vlastníků technické infrastruktury:

- závazné stanovisko Správy KRNAP Vrchlabí, zn. KRNAP 04615/2012, ze dne 17.7.2012
- souhrnné stanovisko Městského úřadu Trutnov, odboru životního prostředí, č.j. 2012/4464/ŽP/REK ze dne 25.6.2012
- vyjádření VAK Trutnov, a.s., č. 21-2012 ze dne 12.6.2012
- stanovisko Povodí Labe, s.p., Hradec Králové, zn. PVZ/12/17794/Vg/o ze dne 10.7.2012
- stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, zn. 5000641291 ze dne 7.6.2012
- vyjádření Telefonica O2 CR, a.s., č.j. 107671/12 ze dne 20.6.2012
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, zn. 0100065427 ze dne 7.6.2012
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0200035885 ze dne 7.6.2012
- vyjádření Města Pec pod Sněžkou, č.j. 483/12 – Če ze dne 27.6.2012
- stanovisko ČR – MO VUSS Pardubice, č.j. 4417/20882-ÚP/2012-1420 ze dne 20.6.2012
- vyjádření GTS Czech s.r.o., zn. 331203496 ze dne 13.6.2012
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., zn. 13363/Ru ze dne 11.6.2012
- vyjádření České radiokomunikace, a.s., zn. ÚPTS/OS/81455/2012 ze dne 24.7.2012
- vyjádření správce VO ze dne 9.7.2012
- vyjádření LABRYS o.p.s., č.j. 5017/2012 ze dne 9.7.2012

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím, je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné technické požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického popřípadě jiného vybavení k řádnému užívání stavby a předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Stavební úřad žádost dále projednal s účastníky řízení a dotčenými orgány. V souladu s § 115 stanovil podmínky pro provedení stavby a rozhodl o námitkách účastníků řízení. Podmínkami zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, technických norem. Stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním výše uvedené stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů a vyjádření vlastníků technické infrastruktury zohlednil stavební úřad ve

stanovených podmínkách pro provedení stavby. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské nám. 1245, Hradec Králové, podáním u zdejšího odboru. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů odpovídajícím počtu účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Pec pod Sněžkou. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jeho uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

„otisk úředního razítka“

Ing. Alena Pozlerová
vedoucí stavebního odboru

Obdrží:

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona (dodejky):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín

PEN – projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice

K2 invest s.r.o., IČ 26008921, Palackého třída 314, Chrudim

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČ 60108711, Revoluční 19, Trutnov

Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230

Povodí Labe, s.p., IČ 70890005, V. Nejedlého 8/951, Hradec Králové

Dotčené správní úřady (dodejky):

Správa KRNAP Vrchlabí, odbor státní správy, Dobrovského 3, Vrchlabí

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem 41943972-8620-121207080556, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 5 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 07.12.2012 v 08:05:59. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 07.12.2012 07:02:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 13 1B BF, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu (označující osobu) Ing. Alena Pozlerová, vedoucí stavebního úřadu, Město Pec pod Sněžkou, 07, Město Pec pod Sněžkou [IČ 00278181]. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Paní Volencová Anna - notářka

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

07.12.2012

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Vanda Šlajsová

Otisk úředního razítka:



41943972-8620-121207080556

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 13 1B BF, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

