

Městský úřad Pec pod Sněžkou

Stavební odbor

Tel.: 499736249

e-mail: stavebniurad1@pecpodsnezkou.cz

č.j.: SO – 137/12 – Po

dne 4.6.2012

vyřizuje: Ing. Alena Pozlerová, oprávněná úřední osoba

K2 invest s.r.o.

IČ 26008921

Palackého třída 314

537 01 Chrudim

Rozhodnutí

Městský úřad Pec pod Sněžkou, stavební odbor, obdržel dne 23.5.2012 žádost Ing. Milan Kušty, zástupce společnosti K2 invest s.r.o., IČ 26008921, Palackého třída 314, Chrudim, o změnu rozhodnutí č.j. SO – 37/12 – Po ze dne 18.4.2012 ve věci povolení odstranění **stavby objektu č.p. 188 v Peci pod Sněžkou**, umístěné na st.p.č. 206, kat. území Pec pod Sněžkou.

Rozhodnutí pro povolení odstranění výše uvedené stavby bylo vydáno dne 18.4.2012 pod č.j. SO – 37/12 – Po. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 29.5.2012.

Po projednání žádosti v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními předpisy, Městský úřad Pec pod Sněžkou, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), rozhodl podle § 130 odst. 1 stavebního zákona takto:

1. Ruší se bod č. 20 a bod č. 21 rozhodnutí č.j. SO – 37/12 – Po ze dne 18.4.2012.
2. V případě, že v termínu do 31.10.2012 nebude zahájena stavba hotelu PEČR na základě pravomocného stavebního povolení, bude plocha po odstranění objektu č.p. 188 upravena tak, aby byla zajištěna bezpečnost provozu na sousední pozemní komunikaci a bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
3. Ostatní podmínky uvedené v rozhodnutí č.j. SO – 37/12 – Po ze dne 18.4.2012 zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, je společnost K2 invest s.r.o., IČ 26008921, Palackého třída 314, Chrudim.

Odůvodnění

Městský úřad Pec pod Sněžkou, stavební odbor, obdržel dne 23.5.2012 žádost Ing. Milan Kušty, zástupce společnosti K2 invest s.r.o., IČ 26008921, Palackého třída 314, Chrudim, o změnu rozhodnutí č.j. SO – 37/12 – Po ze dne 18.4.2012 ve věci povolení odstranění **stavby objektu č.p. 188 v Peci pod Sněžkou**, umístěné na st.p.č. 206, kat. území Pec pod Sněžkou.

Rozhodnutí pro povolení odstranění výše uvedené stavby bylo vydáno dne 18.4.2012 pod č.j. SO – 37/12 – Po. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 29.5.2012.

Stavební úřad stanovil ve správním řízení tyto účastníky řízení:

K2 invest s.r.o., IČ 26008921, Palackého třída 314, Chrudim

MSDU OS, nám. W. Churchilla 1800/2, Praha – Žižkov, 113 59

Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230

Emil Havelka, Tunelářů 295, Praha – Zbraslav, 156 00

Jiří Šolc, Velká Úpa 187, Pec pod Sněžkou

Jana Šolcová, Velká Úpa 187, Pec pod Sněžkou

Jiřina Pultarová, Janáčkova 251, Trutnov, 541 01

Povodí Labe, s.p., IČ 70890005, V. Nejedlého 8/951, Hradec Králové

Vodovody a kanalizace, a.s., IČ 60108711, Revoluční 19, Trutnov

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal žádost o povolení změny rozhodnutí ve smyslu § 130 stavebního zákona. Zjistil, že změnou rozhodnutí nejsou dotčena práva účastníků řízení, jakož i práva chráněná zvláštními předpisy. Vzhledem k havarijnímu stavu objektu budou bourací práce provedeny ještě před vydáním stavebního povolení na stavbu, která nevyhovující objekt zcela nahradí, a to v období minimálního turistického ruchu v okolí stavby (červen) a v době omezení provozu lanové dráhy Pec pod Sněžkou – Sněžka.

Vzhledem k výše uvedenému rozhodl stavební úřad způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí za použití uvedených právních předpisů.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské nám. 1245, Hradec Králové, podáním u zdejšího odboru. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů odpovídajícím počtu účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Pec pod Sněžkou. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Nabytí právní moci potvrdí stavební odbor Městského úřadu v Peci pod Sněžkou.

„otisk úředního razítka“

Ing. Alena Pozlerová
vedoucí stavebního odboru

Obdrželi:

Účastníci řízení - dodejky

K2 invest s.r.o., IČ 26008921, Palackého třída 314, Chrudim
MSDU OS, nám. W. Churchilla 1800/2, Praha – Žižkov, 113 59
Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230
Emil Havelka, Tunelářů 295, Praha – Zbraslav, 156 00
Jiří Šolc, Velká Úpa 187, Pec pod Sněžkou
Jana Šolcová, Velká Úpa 187, Pec pod Sněžkou
Jiřina Pultarová, Janáčkova 251, Trutnov, 541 01
Povodí Labe, s.p., IČ 70890005, V. Nejedlého 8/951, Hradec Králové
Vodovody a kanalizace, a.s., IČ 60108711, Revoluční 19, Trutnov

Dotčené orgány - dodejky

Správa KRNP Vrchlabí, odbor státní správy
Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, Slovanské nám. 165, Trutnov