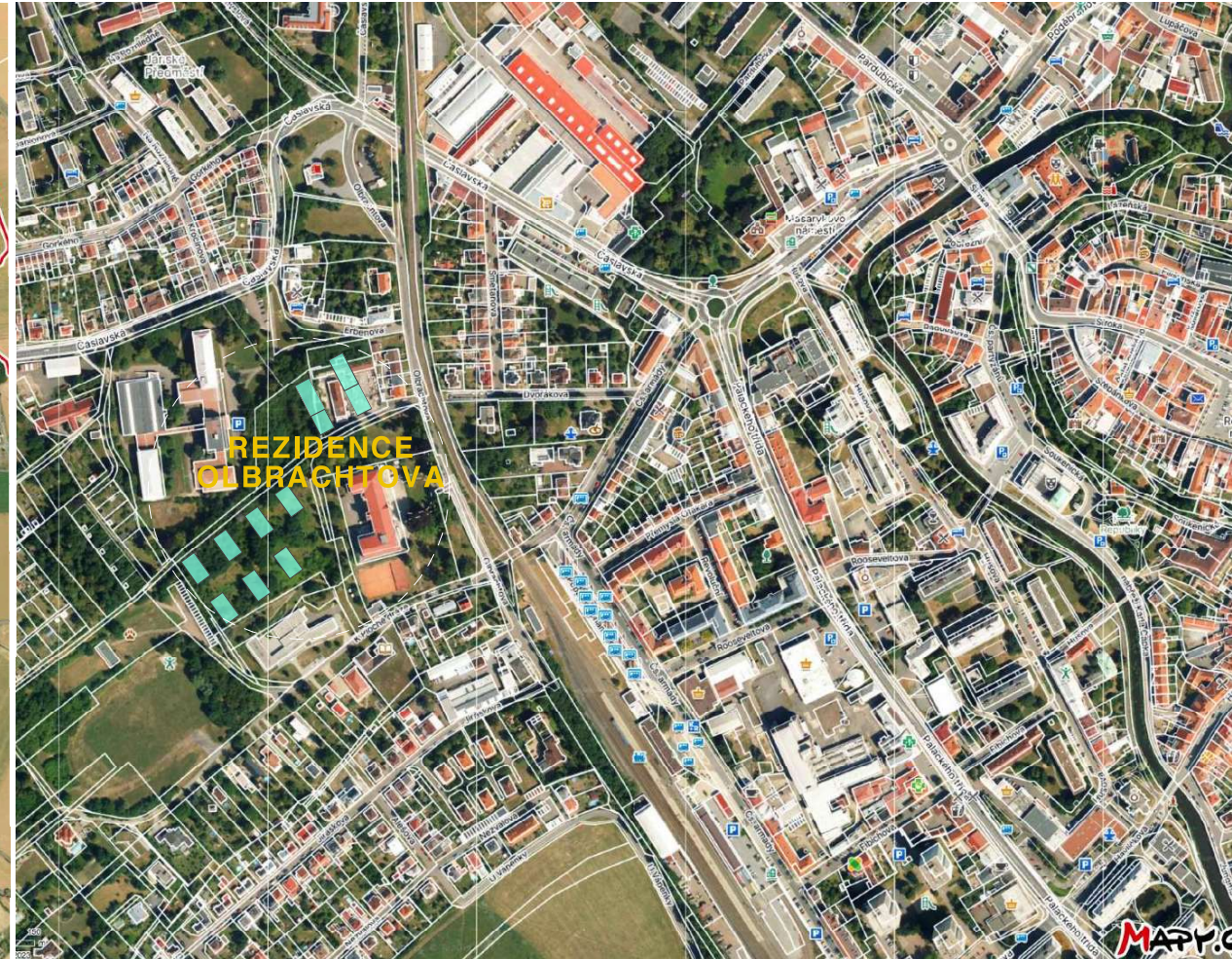




ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY

4 737 m²

498,30 m²

BYT.DŮM
4 NP+UP

802,84 m²

401,84 m²

98,34 m²

302,00 m²

40,64 m²

855,82 m²

13 100 m²

Olbrachtova

1 683 m²

BYT.DŮM
4 NP+UP
401,84 m²

2 PP
595,41 m²

BYT.DŮM
4 NP+UP
401,84 m²

2 PP
540,17 m²

BYT.DŮM
4 NP+UP
401,84 m²

93,95 m²

12 000

525,98 m²

129,52 m²

37,21 m²

463 m²

425,14 m²

90 m²

BYT.DŮM
4 NP+UP
401,84 m²

2 PP
595,41 m²

BYT.DŮM
4 NP+UP
401,84 m²

2 PP
595,41 m²

BYT.DŮM
4 NP+UP
401,84 m²

2 PP
540,17 m²

BYT.DŮM
4 NP+UP
401,84 m²

93,95 m²

12 000

525,98 m²

129,52 m²

37,21 m²

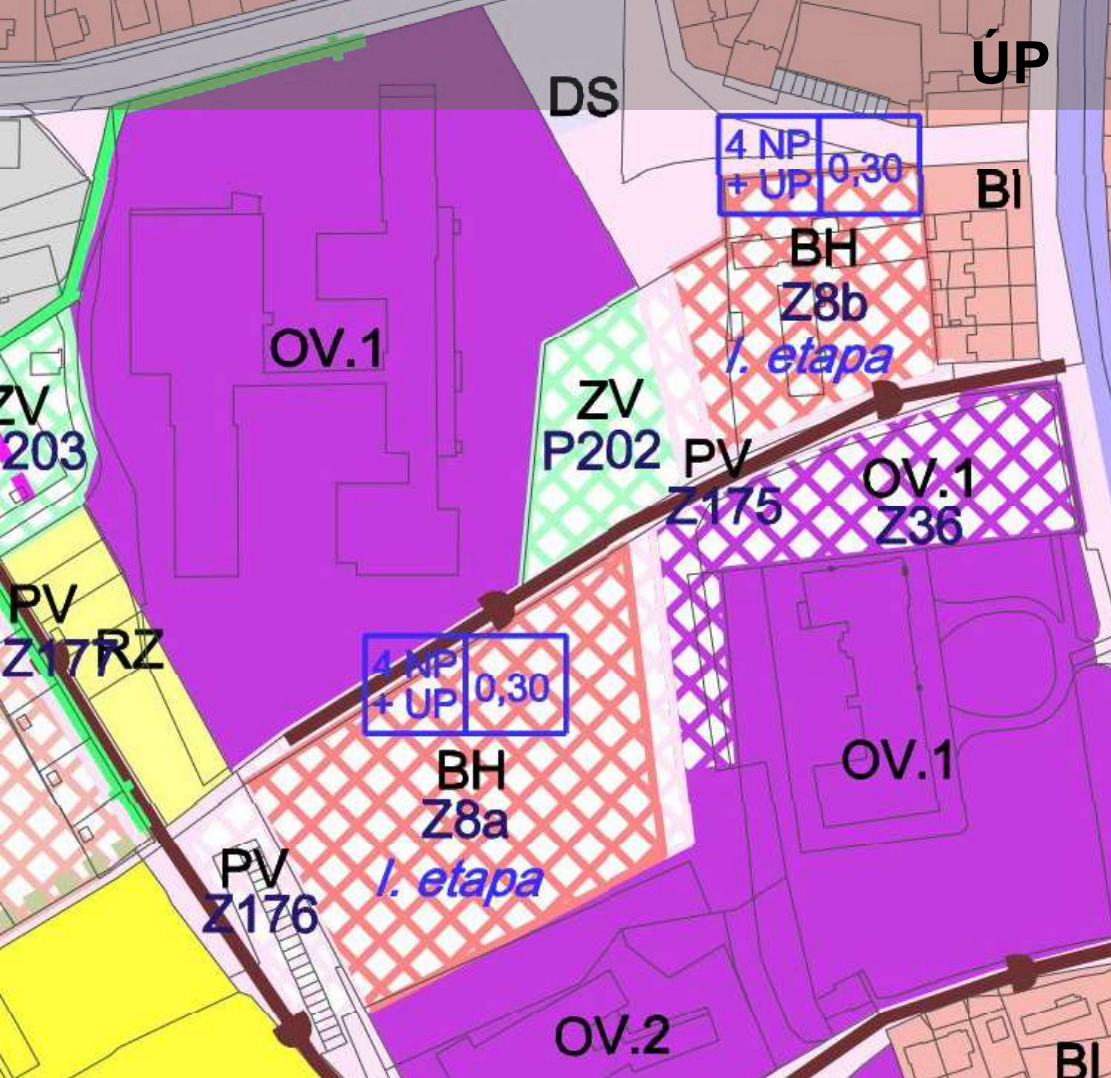
463 m²

425,14 m²

90 m²

Olbrachtova

Olbrachtova



plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy
BH	BH	BH
ZV	ZV	ZV
PV	PV	

bydlení hromadné - v bytových domech

zeleň - na veřejných prostranstvích

plochy veřejných prostranství

L1

10 263 m²

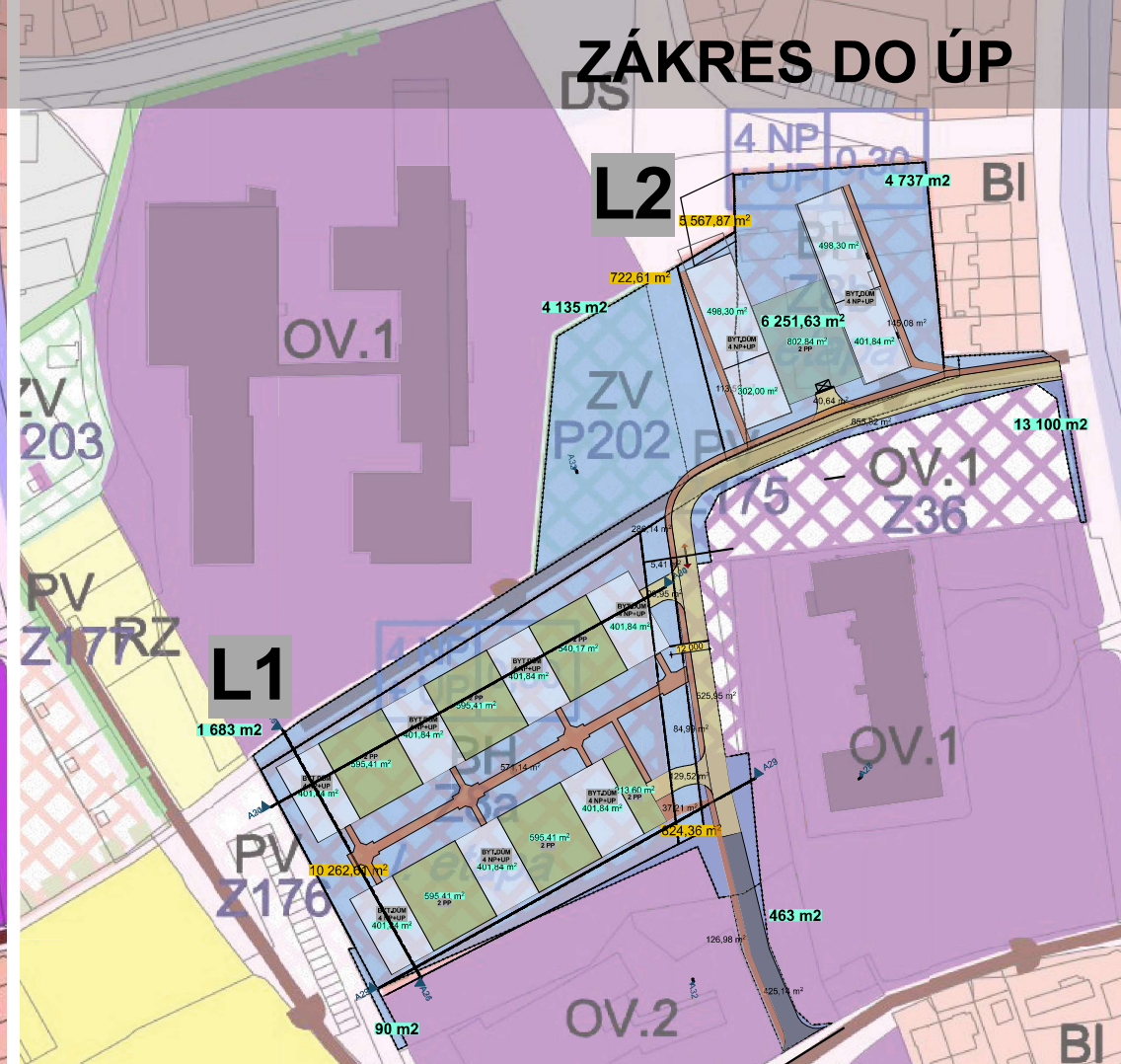
L2

5 568 m²

824 m²

723 m²

ZÁKRES DO ÚP



POZEMKY VE VLASTNICTVÍ INVESTORA:

L1

parc.č. 2765/4 – neplodná půda 1 683 m²
 parc.č. 1193/1 – jiná plocha 13 100 m²
 parc.č. 1193/16 – zeleň 463 m²
 parc.č. 1200/4 – manipulační plocha 90 m²

celkem 15 336 m²

PLOCHA ZASTAVĚNÁ BD V 1.NP 2 890 m²

PLOCHA ZASTAVĚNÁ BD V 1.PP 5 970 m²

PLOCHA SILNIC + NÁVŠTĚVNICKÝ PARKING: 1 207 m² + 311 m² 1 511 m²

PLOCHA CHODNÍKŮ: 925 m²

DĚTSKÉ HRISTĚ: 100 m²

ODPAD. HOSPODÁŘSTVÍ: 76 m²

NÁVŠT. PARKING CELKEM: 29 PARKOVACÍCH MÍST

L2

parc.č. 1178 – neplodná půda 4 135 m²
 st.p. 846/1 – čp. 174 390 m²
 parc.č. 3436 – manipulační plocha 2 709 m²
 st.p. 846/2 – garáž – bez čp. 593 m²
 st.p. 1186/38 – manipulační plocha 1 045 m²

celkem 8 872 m²

PLOCHA ZASTAVĚNÁ BD V 1.NP 1 750 m²

PLOCHA ZASTAVĚNÁ BD V 1.PP 2 550 m²

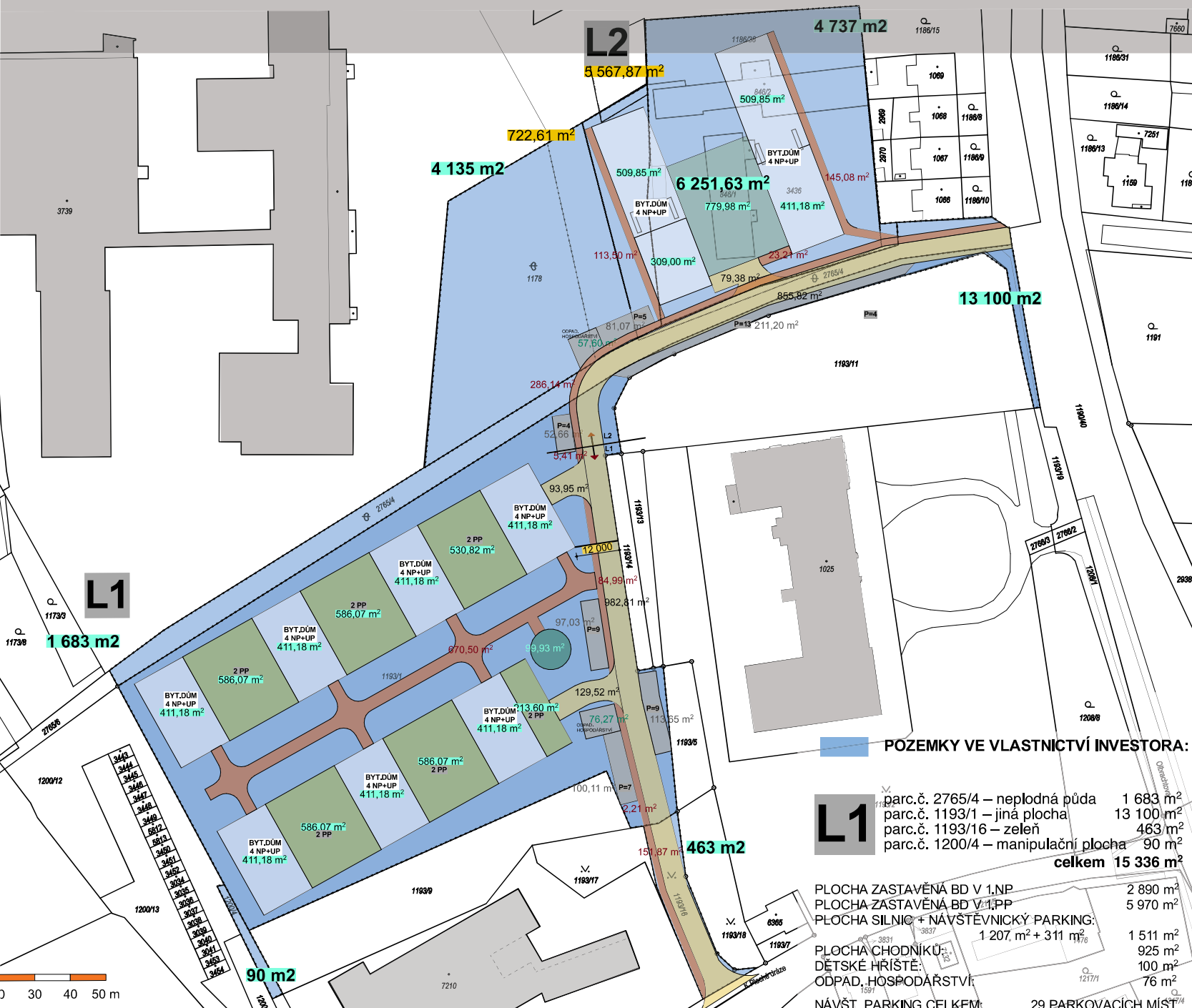
PLOCHA SILNIC + NÁVŠTĚVNICKÝ PARKING: 935 m² + 293 m² 1 228 m²

PLOCHA CHODNÍKŮ: 550 m²

ODPAD. HOSPODÁŘSTVÍ: 58 m²

NÁVŠT. PARKING CELKEM: 18 PARKOVACÍCH MÍST

HLAVNÍ VÝKRES



typ BJ	počet osob na BJ	počet nových BJ	celkem EO	%	počet BJ
1 KK	2,00	90,72	181,44	54,00	91
2 KK	3,00	50,40	151,20	30,00	50
3 KK	4,00	21,84	87,36	13,00	22
4 KK	5,00	5,04	25,20	3,00	5
		168,00	445,20		168,00

0 30 40 50 m

